

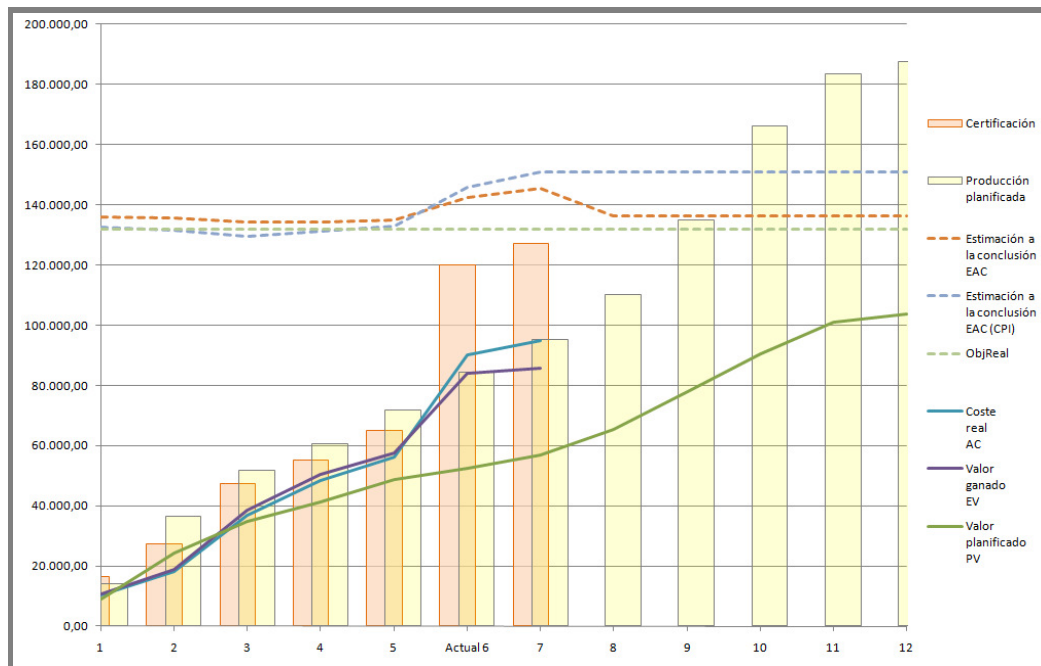
Presto implementa el método del valor ganado

Presentado en el XIV Congress of International Engineering

Madrid, 2 de julio de 2010

El programa Presto ha sido adaptado para incorporar el sistema de gestión de costes conocido como EVMS (*Earned Value Management System*), o valor ganado, según la comunicación presentada en el XIV Congress of International Engineering, celebrado recientemente en la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Universidad Politécnica de Madrid.

Este método se basa en conocer en cada momento de la ejecución el valor ganado, que representa el importe de la parte de la obra ejecutada, valorada al coste estimado, para compararlo con la planificación prevista y el coste real, obteniendo así el verdadero valor del avance, las desviaciones en coste y tiempo y la previsión final de la producción.



VARIABLES DEL MÉTODO DEL VALOR GANADO EN UNA OBRA DE EDIFICACIÓN

El profesor Rafael Guadalupe, de la Escuela Técnica Superior de Topografía, Geodesia y Cartografía de la Universidad Politécnica de Madrid, y Fernando Valderrama, de SOFT, han colaborado para adaptar a esta metodología el programa Presto, de gestión de costes para la construcción. El modelo económico de costes de la construcción tradicional de Presto ya incorporaba todas las variables necesarias, pero el uso de la terminología normalizada del PMBOK, elaborado por el *Project*

Management Institute, referencia oficial del EVMS, la documentación en el manual y la aplicación a ejemplos de edificación y obra civil facilitan su utilización en el sector de la construcción.

Esta comunicación propone también un sistema simplificado, adaptado al punto de vista de los profesionales de la dirección de obra, para que obtengan todos los resultados necesarios para conocer la situación y la evolución de la obra con la misma información de la que disponen de forma natural al elaborar las certificaciones. Así pueden sustituir su visión pasiva, limitada a registrar lo que ocurre en la obra, por una estrategia activa, orientada a tomar decisiones para corregir a tiempo las posibles desviaciones de la obra.

Información corporativa de Soft S.A.

Soft desarrolla el programa Presto, que genera todos los documentos DIN-A4 necesarios en un proyecto de edificación y obra civil, además de la gestión económica de la construcción. Hay 46.000 licencias de Presto instaladas en 18.000 clientes, entre los cuales hay profesionales de proyectos, consultorías y empresas constructoras de todos los tamaños.

Amelia de la Gama · 91 448 3800 · marketing@presto.es

Pueden descargar este archivo en formato PDF y obtener más información en: www.presto.es, apartado "Notas de Prensa".